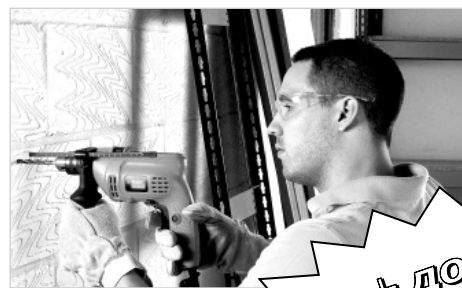




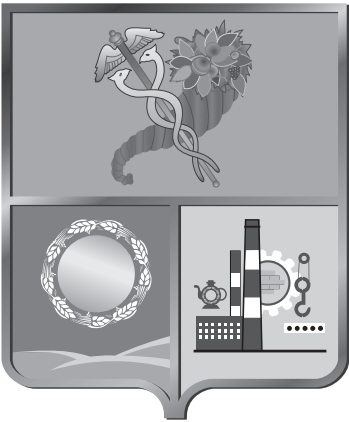
**Свиноферма
з теплою
підлогою**
стор. 3



**Как правильно
выбрать дрель?**

стор. 4

www.tribune.kharkov.ua



Т Р И Б У Н А

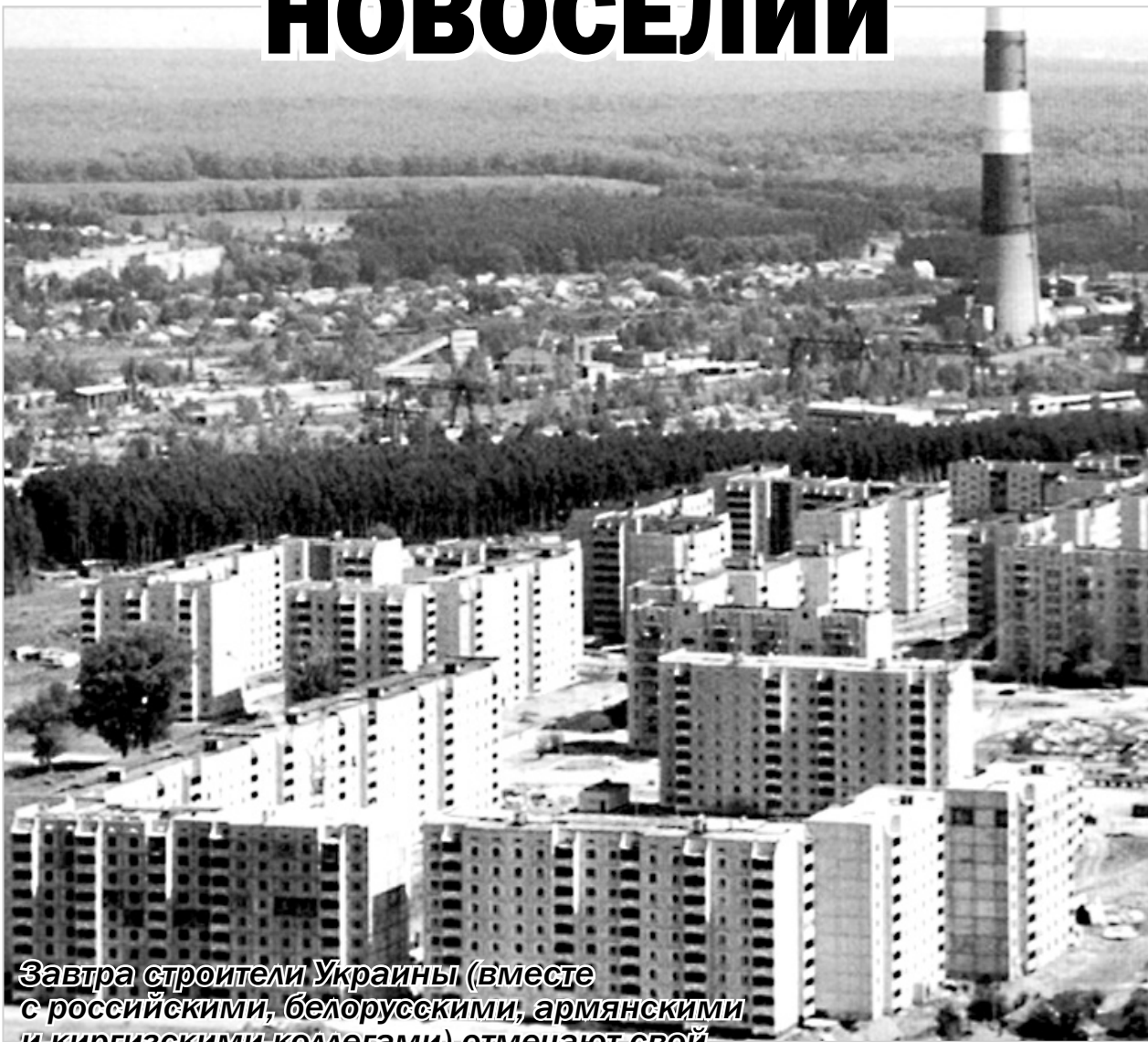
ТРУДЯЩИХ

+ ДОДАТОК
Меленкограма
від «Т Р И Б У Н И»

11 серпня 2012 р.
Субота
№59
(8821)

Заснована 18 липня 1937 року ГАЗЕТА ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДЛЯ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

БОЛЬШЕ СЧАСТЛИВЫХ НОВОСЕЛИЙ



Завтра строители Украины (вместе с российскими, белорусскими, армянскими и киргизскими коллегами) отмечают свой профессиональный праздник.

Строительный бум, не так давно охвативший крупные города нашей страны, поутих. Тысячи новеньких квартир ждут новоселов. На рынке вторичного жилья тоже затишье: во времена кризисов недвижимость — не самый ходовой товар. Но рукастые зодчие, каменщики, штукатуры, столяры всегда нарасхват. Хотя обидно, что огромное число толковых строителей трудятся далеко за пределами родной страны, потому что на чужбине больше платят.

И все же, несмотря на кризисные настроения, в эти дни мы искренне поздравляем всех, чьими руками

строятся наши «крепости». «Что нам стоит дом построить? Просто вырыть котлован, а потом приладить рельсы и пустить по рельсам кран...» — поется в известной песенке. Однако все намного сложнее — нужны инвестиции, нужны гарантии, заказчики и покупатели объектов.

В Украине стартовала очередная государственная программа, призванная обеспечить людей жильем, которое будет по карману среднестатистической семье. Программа называется «Доступное жилье» и суть ее в том, что это ипотека, где годовой процент по кредиту для заемщика составляет 3%,

остальные 13% компенсирует государство. Срок предоставления кредита — до 15 лет, не ограничена возможность досрочного погашения кредита, кредит предоставляется в национальной валюте, первый собственный взнос за жилье — от 25% стоимости квартиры.

В программе «Доступное жилье» участие принимает ПАО «Куряжский домостроительный комплекс». Существенно то, что половина объектов (а сегодня КДСК предлагает 4 дома в Песочине, в микрорайоне «Мобиль») уже сдана в эксплуатацию, и людям, получившим кредит по программе, можно сразу вселяться в квартиру.

(Окончание на 2-й стр.)

**Шановні будівельники
Харківського району!**

Щиро вітаємо вас із професійним святом — Днем будівельника.

Професія будівельника в усі часи була дуже важливою та шанованою. Саме ви створюєте, будете, забезпечуєте затишок та комфорт, відтворюєте проекти архітектурних шедеврів та мрії громадян про сучасне житло. Завдяки вашій високій кваліфікації, таланту та наполегливій праці створені унікальні мости, швидкісні траси, адміністративні будівлі, спортивні споруди. Саме ви створюєте нове обличчя нашого району та всієї країни. Наші міста, селища, села стають більш комфортними, сучасними та гарними.

Від усієї душі вдячні вам за наполегливу, сумлінну працю. Бажаємо високих професійних успіхів, особистого благополуччя і реалізації найсміливіших ідей.

Голова Харківської
райдержадміністрації
В. П. ЗБУКАР

Голова Харківської
районної ради
М. В. ТРЕТЯК

Шановні клієнти УДППЗ «Укрпошта»!

В Центрі поштового зв'язку №7 Харківської дирекції УДППЗ «Укрпошта» 21 серпня 2012 року відбудеться телефонна «гаряча» лінія.

З усіх питань, пов'язаних з діяльністю Української пошти можна звернутися особисто, по телефону 775-53-39 з 10.00 год. до 12.00 год., або направити запит на електронну пошту tehnol_poslugharkov@ukrposhta.com

Українці через Укрпошту одержують безкоштовно телетюнери

На підставі угоди, укладеної між Українським державним підприємством поштового зв'язку «Укрпошта» та Державним комітетом радіомовлення і телебачення України, національний поштовий оператор має переслати населенню 685 тис. телетюнерів, отриманих від комітету.

Таку можливість держава надала інвалідам I та II групи, а також інвалідам війни. Оформити заявку могли малозабезпечені сім'ї, ті, хто виховує дитину-інваліда, а також отримувачі субсидій в опалювальний період 2011–2012 років. Зробити це вони мали можливість у відділеннях соціального захисту населення. Встановлювати пристрої громадянам доведеться самотужки. Однак, фахівці наголошують, що це не складніше, ніж приєднати до телевізора звичайну антену. Щоб отримувати цифровий сигнал, кімнатна антена теж знадобиться.

Доставка телетюнерів громадянам здійснюється через Укрпошту за сформованими місцевими адміністраціями переліками. Черговість доставки визначатиметься відповідно до надходження заяв: хто раніше подав заяву, той швидше отримає телетюнер.

Станом на 25 липня 2012 року Харківська дирекція Укрпошти одержала для видачі понад 2 700 од. Переважна більшість отримувачів пристроїв — люди похилого віку. Тому Укрпошта, як соціально орієнтоване підприємство, не лише повідомляє про надходження засобів до відділень поштового зв'язку та здійснює видачу, а й за бажанням клієнтів доставляє їх додому.

**Адміністрація
Центру поштового зв'язку №7**

Офіційний сайт газети «Трибуна трудящих»: www.tribune.kharkov.ua

■ **Вакансії****Конкурс на заміщення вакантної посади головного спеціаліста Великобурлуцького районного сектору ГУ ДМС України в Харківській області.**

Основні вимоги до кандидатів: громадянство України, вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем «спеціаліст», «магістр». Стаж роботи за фахом на державній службі на посадах головного спеціаліста не менше 3 років.

Перелік документів, які потрібно надавати: заява, особова карта (2П-ДС) з додатками, документи про освіту, підвищення кваліфікації, присвоєння наукового ступеня або вченого звання, відомості про майно, доходи, витрати, зобов'язання фінансового характеру, дві фотокартки розміром 4х6 см, паспорт громадянина України, ідентифікаційний код, довідка про стан здоров'я.

Документи надавати протягом 30 календарних днів із дня опублікування оголошення за адресою: м. Харків, вул. Римарська, 24. Довідки за тел. 703-50-08.

Конкурс на заміщення вакантної посади головного спеціаліста Ордонікідзевського районного відділу у м. Харкові ГУ ДМС України в Харківській області.

Основні вимоги до кандидатів: громадянство України, вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем «спеціаліст», «магістр». Стаж роботи за фахом на державній службі на посадах головного спеціаліста не менше 3 років.

Перелік документів, які потрібно надавати: заява, особова карта (2П-ДС) з додатками, документи про освіту, підвищення кваліфікації, присвоєння наукового ступеня або вченого звання, відомості про майно, доходи, витрати, зобов'язання фінансового характеру, дві фотокартки розміром 4х6 см, паспорт громадянина України, ідентифікаційний код, довідка про стан здоров'я.

Документи надавати протягом 30 календарних днів із дня опублікування оголошення за адресою: м. Харків, вул. Римарська, 24. Довідки за тел. 703-50-08.

® **Оголошення**

Хорошівська селищна рада повідомляє про проведення громадського обговорення щодо проекту гірничого відводу для розробки структури Ржавецької перспективної Ржавецької площі ДП «Алдеа Україна» 05 вересня 2012 року о 15 годині у Хорошівському будинку культури.

■ **До уваги керівників підприємств!**

З початку впровадження система персоналізованого обліку застрахованих осіб зазнала багато змін та труднощів. Етап який розпочався декілька років поспіль та набирає обертів зараз взагалі радикально змінює погляд на систему загалом. Вимоги, що диктуються часом, торкаються усіх сторін процесу: і страхувальників, і працівників Пенсійного фонду, і пересічного громадянина. Змінюється звітність, її кількість — змінюються обсяги роботи, що накладаються й на співробітників ПФУ і на бухгалтерів підприємств. Завдання, що покладені на

БОЛЬШЕ СЧАСТЛИВЫХ НОВОСЕЛИЙ

(Окончание)

Однако далеко не все желающие (а желающих много) могут получить доступное жилье в рамках реализации программы.

Мария и Саша, молодожены, Харьков:

— Мы сразу же ухватились за эту идею — получить сразу квартиру, и потом 15 лет выплачивать ипотеку всего 3%, это нам по карману! Однако оказалось, что у нас вполне хватает квадратных метров — больше чем пять метров на члена семьи, хотя отдельной квартиры у нас нет. Мы не можем претендовать на доступное жилье, увы.

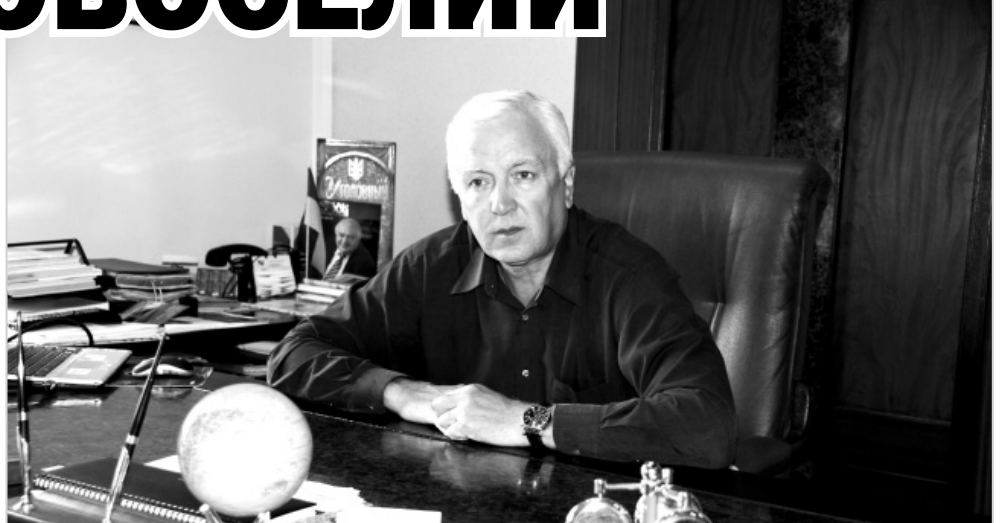
Таня и Олег, семейный стаж 3 года, ребенку 1 год:

— Мы и рады бы поучаствовать, но у нас семейный доход меньше необходимого минимума. Плюс нас не ставят на квартирный учет, а оказывается, это обязательный пункт...

Как бы то ни было, но механизм реализации программы, хоть и не идеальный, начал работать. И есть первые семьи, которые стали новоселами — ключи им уже вручены.

— Программу «Доступное жилье» можно рассматривать сегодня как самый реальный вариант приобрести квартиру, — считает генеральный директор ПАО КДСК Валерий Вереитинов (на фото вверху). — У нас, как у участников программы, одно пожелание — расширить круг потенциальных покупателей жилья в рамках программы. К примеру, для получения этого кредита необходимо состоять на квартирном учете, но не везде органы местного самоуправления могут выдать документ о том, что человек нуждается в улучшении жилищных условий. Ассоциацией «Региональное строительство в Харьковской области» были проведены совещания, в том числе на уровне облгосадминистрации. Губернатором Михаилом Марковичем Добкиным направлено письмо Премьер-министру, где изложены все вопросы, возникающие в ходе реализации программы...

Куряжскому ДСК пришлось пройти жесткий фильтр аккредитации, и только безупречная репутация добросовестного застройщика, высококвали-



фицированный коллектив плюс качество уже готовых объектов, позволили песочинским строителям стать участниками программы, инициированной Президентом Украины.

— Часто можно услышать — а какие гарантии, если программа рассчитана аж на 15 лет, а никто не знает, что с нами будет завтра? — говорит коммерческий директор КДСК Сергей Мокрый. — Но даже если предположить самый невероятный вариант (хотя сегодня из бюджета выделены немалые целевые средства, и эта статья надежна защищена), то даже 16% годовых, без всяких комиссий, в национальной валюте, само по себе уникально. Ни один банк не выдаст кредит меньше, чем под 17, 5%... Но я бы вообще не рассматривал самый худший вариант: у нас, застройщиков, нет повода не доверять государственным программам.

К слову, недавно КДСК успешно завершил проект по строительству недостроенных объектов, инициированный Главным ипотечным управлением. В рамках проекта был достроен дом на «Мобиле», и государство выполнило все финансовые обязательства. И сегодня, в рамках программы «Доступное жилье», государство так же берет на себя обязательства перед банками, заемщиками и застройщиками. И хочется верить, что программа будет успешно реализована, тысячи украинских семей получат квартиры, а строители будут создавать новые дома и микрорайоны, где закипит жизнь, где будут расти дети, рождение которых молодежь часто откладывает именно из-за отсутствия своего угла.

— Я хотел бы поздравить и пожелать всем своим коллегам побольше работы, а нашему народу — побольше возможностей для приобретения жилья, — говорит Валерий Вереитинов. — Мы любим свою работу, гордимся тем, что наш город и область хорошо и в этом есть немалая заслуга строителей.

«Трибуна трудящихся» присоединяется ко всем поздравлениям, которые в эти дни получают строители нашей страны. Больше новых строительных площадок, больше инвестиций, больше работы и как результат — больше счастливых новоселий!

Ольга ПОПОВА



Електронний цифровий підпис

Пенсійний фонд, вимагають нових рішень. Сучасних рішень.

Протягом цих років Пенсійний фонд розповсюджує безкоштовне програмне забезпечення серед роботодавців для полегшення їх зусиль при підготуванні звітів до системи персоналізованого обліку. Саме зараз набирає обертів порядок подання звітності з використанням електронного цифрового підпису (ЕЦП). Сучасні керівники, що йдуть в ногу з часом, використовуючи передові методи роботи, вже давно зрозуміли, насамперед, зручність схеми реалізації порядку надання звітності

в електронному вигляді з використанням електронного цифрового підпису. Така схема роботи дозволяє не тільки скоротити витрати часу підприємств й органів ПФУ на підготовку, прийом та обробку документів, що надходять, але й забезпечує конфіденційність та цілісність інформації за рахунок засобів криптографічного захисту та ЕЦП. Крім того, надання звітів в електронному вигляді з використанням ЕЦП надає страхувальнику право не використовувати паперові носії.

Керівники, які вміють рахувати кошти своїх підприємств, а особливо керівники

організацій, що фінансуються за рахунок бюджетних коштів, давно оцінили зручності та переваги цього порядку подання звітності.

Радимо керівникам мати в своєму штаті перспективних, прогресивно мислячих спеціалістів, які не цураються нововведень, що вимагає сучасний світ бухгалтера. Не упустить можливостей використання в роботі електронного цифрового підпису.

Управління Пенсійного фонду України в Харківському районі Харківської області

СВИНОФЕРМА З ТЕПЛОЮ ПІДЛОГОЮ

■ Ощадні технології

■ Вісті Передмістя

За урожайністю наш район — другий в області!



Василь ЧИГРИН

Варто розповісти про унікальні міні-ферми з утепленими підлогами на автономному підігріві й вентиляції. У Передмісті є вже кілька таких ферм у приватних та фермерських господарствах.

Вже понад 30 років на кафедрах «Застосування електричної енергії в сільгоспвиробництві» та «Інтегрування енерготехнологій і процесів» Харківського національного технічного університету сільського господарства ім. Петра Василенка проводяться роботи з розробки енергозберігаючих установок та технологій для створення оптимального мікроклімату в тваринницьких приміщеннях, що дозволяє зберегти молодняк тварин (до 98%) у холодну пору року і підвищити його продуктивність на 20—30%.

У результаті ретельних досліджень, вченими запропоновані різноманітні конструкції підлоги з обігрівом, систем вентиляції, регулювання вологості тощо в компактних приміщеннях для утримання худоби. Ефективність цих установок дозволяє подовжити термін експлуатації автономного обігріву в 5 разів. До того ж введення місцевого обігріву у вигляді підігрітої підлоги дозволяє знизити затрати енергоресурсів у порівнянні з великими установками. А якщо порівнювати такі підлоги з теплогенераторами, то використання енергії зменшується в 2—2,5 рази, з електрокалориферами — в 1,5 рази.

Кореспонденту «Трибуни трудящих» нещодавно вдалося познайомитися з такою унікальною тваринницькою міні-фермою поблизу Люботина і поспілкуватися з її розробником, колишнім працівником технічного університету сільського господарства, а нині приватним підприємцем Ігорем Земляним.

— Кілька років я займаюся розведенням маленьких поросят на продаж і знаю, як важко їх доглядати у найменшому віці, — розповідає Ігор Миколайович. — Як показує практика, поросята-сосуни зменшують прибавку маси з 210 г на добу до 150 г при зниженні температури в хліву з +32 до +16 градусів. Витрата кормів — збільшується на 16%. Установлено, що при автономній підтримці певної температури і вологості в приміщенні для тварин, термін вигодовування свиней можна зменшити в 1,3 рази і заощадити на 1 ц приросту маси свиней понад 100 кг комбікормів. У наш складний час це надзвичайно важливо для мене та інших моїх колег-фермерів, які займаються розведенням молодняка.

Конструктивно розроблені установи прості, при їхньому будівництві використовуються звичайнісінькі будівельні матеріали: цегла, цемент, азбестоцементні труби, пісок. Електрична частина базується на сучасній



Сосунам комфортно при 30-ти градусній спеці

апаратурі, а нагрівальні елементи можна виготовити із сталеної оцинкованої проводки марки ПСО-2,5, ПСО-3.

У період стрімкого здорожчання в Україні енергоресурсів, будівництво таких установок дозволить суттєво зменшити використання електричної енергії, оскільки у даному випадку йде нагрівання поверхні лише в місцях скучення тварин і птиці на підлозі.

У цей час для обігрівання приміщення з молодняком Ігор Михайлович взагалі використовує «нетрадиційні» джерела енергії: сонце, вітер, воду... Біля сараю господар встановив невеликий вітрогенератор (також власної конструкції) та кілька сонячних батарей, що нагрівають воду, яка йде по трубах для обігрівання підлоги та використовується для побутових потреб. Невеличка вітроелектростанція накопичує електричний струм в акумуляторах, які також використовуються в процесі роботи. Крім того, маючи акумуляючі можливості, підлога з підігрівом здатна підтримувати високу температуру в зоні проживання молодняка тварин в допустимих межах +3—5 градусів при їх відключенні на період до 2 діб, тобто в період безвітряної погоди.

— Після того як 3 роки тому встановив на своїй домашній фермі підлогу з підігрівом, я одразу побачив покращення приросту маленьких поросят, зменшення виробничих затрат, а згодом — і прибутки, — розповідає Ігор Земляний. — Якщо судити по вітровій ситуації на Харківщині, і в Передмісті зокрема, можна з переконливістю стверджувати, що швидкість вітру в нашому регіоні цілком спокійно забезпечить нормальну роботу вітряних електростанцій. Із 12 місяців року на протязі 8-ми з них середня швидкість вітру знаходиться в межах 4,5—5 м/с. Це в основному зимові, весняні й осінні місяці. А влітку, коли немає вітру, обігрівання підлоги на фермі чудово забезпечують сонячні батареї...

Зі слів Ігоря Миколайовича, його досвід перейняли знайомі фермери й підприємці з Манченків, Коротича та Безлюдівки, які теж розводять молодняк свиней на продаж.

Щодо вітроелектростанцій, то потужністю до 30 кВт, номінальною напругою 380 В і частотою струму 50 Гц — такі випускаються ДП «Завод ім. Малишева (ЗЕМІ-1), а також компанією «Світ Вітру» (СВ-Е).

Вітроелектростанції такої потужності можуть обігрівати підлогу площею в 60—80 кв. м, тобто навіть свинарник на 100 свиноматок, а про невелику міні-ферму з 2—3-ма свиноматками й молодняком і говорити нічого — ефект 100-відсотковий.

Таким чином, використання вітроелектростанцій у підсобних та фермерських господарствах Харківського району дає можливість суттєво зменшити використання газу, електроенергії, вугілля в агровиробництві. А це надзвичайно важливо зараз. У тому ж випадку, коли вітру не буде понад 2 доби, то обігрів підлоги свиноферми можна підключити до енергосистеми, бажано вночі, щоб не викликати перенапруги.



Міні-ферма під Люботином з автономним підігріванням підлоги

Голова облдержадміністрації Михайло Добкін привітав хліборобів Харківщини з успішним завершенням збирання ранніх зернових і зернобобових культур в умовах складного сільськогосподарського року і відзначив їхній вагомий вклад у розвиток Харківщини і всієї України.

За оперативними даними, на початок серпня на Харківщині повністю зібрано урожай ранніх зернових та зернобобових культур. Усього зібрано збіжжя на площі 596 тис. 638 га. Аграрії намолотили 1 млн. 675 тис. 345 тонн зерна при середній урожайності 28,1 ц/га. Найвищих показників досягли хлібороби Чугуївського (34,4 ц/га), Харківського (32,8 ц/га) та Красноградського районів (32,5 ц/га).

По окремих культурах ситуація зокрема така:
озимої пшениці намолочено 1,039 тис. 309 тонн;
ярого ячменю — 524,660 тонн;
ярої пшениці — 15 тис. 34 тонни;
гороху — 55 тис. 587 тонн.

Зростають лише кормові дріжджі

Відділом місцевого економічного розвитку м. Люботина оприлюднено інформацію щодо виконання програми соціально-економічного розвитку міста за 1 квартал 2012 року. За цей період промисловими підприємствами вироблено продукції на суму 27,8 млн грн, що складає 61 % у порівнянні з аналогічним періодом минулого року. Зростання обсягів промислового виробництва спостерігалось лише на ТОВ «Караванський завод кормових дріжджів» — на 35,7 %.

Найбільше падіння обсягів промислового виробництва було на ПРАТ «Люботинський завод продтоварів» — на 15,7 % та ВАТ «Люботинський хлібозавод» — на 20,2 %.

А от підприємство та малий бізнес за 1 квартал 2012 року в Люботині розвивалися більш успішно. Обсяги реалізації продукції малими підприємствами склали 38,3 млн. грн., що на 13 % більше, ніж за аналогічний період минулого року.

Роздрібний товарообіг, на жаль, також дещо зменшився (96,8 % обсягів 2011 р.) і склав 12,1 млн. грн. Ще більше зменшився рівень обсягів надання послуг населенню. І все це при тому, що в місті працює аж 220 об'єктів. Із них — 178 роздрібною торгівлі та 42 — сфери послуг.)

Диким кабанам облаштували купальні

З метою попередження розповсюдження африканської чуми на території Харківської області управліннями лісового й мисливського господарства та ветеринарної медицини запроваджено ряд заходів для того, щоб до мінімуму звести міграцію диких кабанів.

Про це на останній прес-конференції розповів начальник Харківського управління лісового і мисливського господарства Сергій Мусієнко. За його словами, в області проводяться інструктажі-навчання з працівниками лісгоспів щодо техніки безпеки при виявленні в угіддях загублених тварин або тварин з аномальною поведінкою. Метою цих навчань і тренінгів є недопущення міграції диких тварин в лісових масивах на значні відстані, а особливо з території Російської Федерації.

Керівникам районних ветеринарних служб області дані відповідні вказівки щодо профілактичних дій і зходів, направлених на запобігання розвитку небезпечних хвороб та інфекцій. Для зменшення міграції диких тварин в лісових масивах Харківської області додатково створено понад 1000 годівниць, 300 купалень для диких звірів, 1200 місць викладення корму, облаштовано кормові поля. Все це вже дає відповідні результати і є впевненість у тому, що Харківщину небезпека обійде стороною.

Фрунзенська школа відтепер з медкімнатою

Хоча до початку нового навчального року залишається ще кілька тижнів, а в загальноосвітніх школах району йде активна підготовка до нього — ремонтуються класні приміщення, впорядковується територія, розробляються нові навчальні плани.

У Фрунзенській школі, скажімо, вже практично повністю закінчили усі ремонтні й підготовчі роботи і навчальний заклад хоч завтра може приймати учнів.

— Нинішнього року ми надзвичайно відповідально поставилися до підготовки нашої школи до нового навчального року, — розповіла нашій редакції директор Фрунзенської ЗОШ Віра Тригуба. — За справу взялися ще 20 червня, одразу після завершення діяльності при школі літнього дитячого табору відпочинку «Сонячний край». Ремонтні роботи проводили силами вчителів, технічного персоналу школи та батьків. Освіжили внутрішнє оздоблення класних приміщень: щось підклеїли, десь підфарбували, ретельно помили шибки на вікнах. Все робили якісно й оперативно, тому й не дивно, що 3 серпня районна комісія прийняла нашу школу без зауважень і визнала такою, що готова до роботи в новому навчальному році...

З особливою ретельністю вчителі й співробітники навчального закладу створювали нову медичну кімнату, якої раніше не було в Фрунзенській школі. Її обладнали за усіма вимогами: стіни медкімнати оздобили гарними шпалерами, встановили відповідні меблі, закупили елементарне медобладнання і засоби першої медичної допомоги. З 1 вересня тут кілька годин на добу чергуватимуть лікарі Кулиничівської поліклініки, які слідкуватимуть за самопочуттям і здоров'ям учнів Фрунзенської школи.

Василь ЧИГРИН

